

Кому УМП «Томскстройзаказчик»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Томская область, г. Томск,
полное наименование организации —
ул. Гоголя, 12/1
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.06.2016 № 70-301000-045-2016 С

I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
18-и этажное жилое здание №6 со встроенной автостоянкой по ул. Челюскинцев, пер. Овражный

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Томская область, г. Томск, ул. Челюскинцев, 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 70:21:0200006:4145

строительный адрес: г. Томск, ул. Челюскинцев, 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №70-301000-402-С/13 от 07.11.2013. Орган выдавший разрешение на строительство: департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	44688,31	44688,31
Общая площадь	кв. м	13811,69	13811,69
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь застройки	кв. м	955,25	955,25
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8853,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3095,63
Количество этажей	шт.	19	19
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	153/8490,86	153/8853,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	68	68/2930,12
2-комнатные	шт./кв. м	34	34/2129,24

3-комнатные	шт./кв. м	51	51/3794,44
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9509,49
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		Свайный железобетонный монолитный	Свайный железобетонный монолитный
Материалы стен		Керамический кирпич 250 мм.	Керамический кирпич 250 мм
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность	кВа	---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность	м	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	Д мм	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Нормальный (С)	Нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ³ °С сут.	66,09	66,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты толщиной 150мм. «ТЕПЛИТ-В»	Минераловатные плиты толщиной 150мм. «ТЕПЛИТ-В»
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана б/н от 24.06.2016г., кадастровый инженер Скороходов Павел Витальевич, № квалификационного аттестата 70-15-374 от 14.01.2016г., выдан департаментом по управлению государственной собственностью Томской области, № в реестре кадастровых инженеров 36248.

Приложение: технический план сооружения от 24.06.2016 на 11 листах.

Председатель комитета
строительного контроля

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

“ 30 ” июня 2016 г.

М.П.



А.А.Макаров

(расшифровка подписи)